

J O H A N V A N
O L D E N B A R N E V E L T S T I C H T I N G
D O R D R E C H T

Centrum voor Bestuursrechtelijke Schadevraagstukken

SEMINARS RUIMTELIJKE ORDENING EN PLANSCHADE 2013

PROGRAMMA SEMINARS 14 MAART, 21 MAART EN 28 MAART 2013

DORDRECHT, EIJDEN EN ZWOLLE

T 078-6142408 OF T 078-6314718





Programma Planschade Seminars 2013

Dordrecht, 10 oktober 2012

Onderwerp: Seminar Planschade en Wet ruimtelijke ordening maart 2013

Geachte Deelnemer,

Gaarne verzoeken wij u om zich voorlopig in te schrijven op onderstaande data in maart 2013. Eind januari 2013 zullen we u een definitief inschrijvingsformulier zenden indien u zich thans voorlopig inschrijft.

We zullen dan tevens de factuur verzenden voor het seminar. We stellen uw deelname bijzonder op prijs en willen u tevens verzoeken om in februari 2013 een aantal praktijkvoorbeelden te sturen, die tijdens het seminar zullen worden besproken.

Programma planschade:

**seminar 14 maart 2013 Villa Augustus Dordrecht,
seminar 21 maart 2013 gemeente Eijsden-Margraten
seminar 28 maart 2013 gemeente Zwolle.**

12:00 - 12:15	Ontvangst met koffie en thee
12:15 - 12:50	Inlooplunch
12:50 - 13:00	Opening, introductie en tijdschema door Mr. Eric Meijer, directeur Johan van Oldenbarneveltstichting (JVO) Dordrecht
13:00 - 13:50	Geschiedenis ruimtelijke ontwikkeling en planschade Nederland door Hans Elmendorp, seniormedewerker JVO
13:50 - 14:50	Inzicht in het Belgisch planschaderecht door Prof. Mr. Marc Boes
14:50 - 15:00	Pauze
15:00 - 16:00	Jurisprudentie ruimtelijke ordening en planschade o.a. normaal maatschappelijk risico door Mr. Jet Vogel, seniorjurist JVO

16:00 - 16:45	Bezwaar, beroep Rechtbank en Raad van State en planschade, door mr. Bart Schouw, seniorjurist rechtbanken JVO.
16:45 - 17:15	Overzicht wetgeving 2013 door Ir. Rob de Boer, seniormedewerker VNG
17:15 - 18:00	Borrel
Vanaf 18:00	Diner (facultatief) te Dordrecht Villa Augustus, Margraten en Zwolle.

Studiemateriaal:

We zullen tijdens de bijeenkomst een up-to-date syllabus overhandigen, handouts van de lezingen, casussen en uitwerkingen. Daarnaast zullen we u per kwartaal middels onze nieuwsbrief op de hoogte houden van recente uitspraken en jurisprudentie van de Raad van State en nieuwe wet- en regelgeving.

Actuele Ontwikkelingen:

Tijdens het seminar zullen we u op de hoogte stellen van een aantal actuele ontwikkelingen, die mede door de Wro, Wabo en de Wet Nadeelcompensatie en schadevergoeding bij onrechtmatige besluiten van invloed zijn bij de afhandeling van schadeclaims. Tevens wordt u een inkijkje gegeven in het Belgisch planschaderecht door professor Boes, verbonden aan de universiteit van Leuven en plaatsvervangend Raadsheer aan het Hof van Brussel.

Vragen die aan de orde komen zijn:

1. Kunnen we op lokaal niveau lering trekken uit de afhandeling van planschade in België?
2. Welke ontwikkelingen zien wij bij de geschiedenis van het planschaderecht in Nederland?
3. Welke invloed heeft de wet Nadeelcompensatie op het planschaderecht?
4. In welke situatie is het uit kosten-batenanalyse overweging verstandig om een contra-expertise te vragen?
5. Hoe ontwikkelt zich het begrip normaal maatschappelijk risico binnen het planschaderecht en de jurisprudentie sedert 1 juli 2012?
6. Welke wettelijke maatregelen staan er op stapel in het kader van het omgevingsrecht?
7. Waar moet op gelet worden bij het behandelen van planschaderapporten bij bezwaarschriftencommissies, rechtbanken en Raad van State?
8. Welke bijzondere onderwerpen zijn thans factoren die meer een rol gaan spelen? (geluid, stank, windmolens etc.?)
9. Is de invoering van het begrip planvoordeel gewenst bij wijziging van bestemmingsplannen?



Nieuwbouw regio Purmerend



Nieuwbouw en planschade



JVO lezing 2012

Planschadecassussen op de seminars, docenten, leerstof, taxatie en planschade

De Johan van Oldenbarneveltstichting levert maatwerk op de seminars Ruimtelijke Ordening, Planschade en Nadeelcompensatie. De afgelopen jaren hebben we meer dan 60 seminars gegeven in Nederland, van Maastricht tot Groningen. Het heeft veel gemeente-ambtenaren, bouwers en projectontwikkelaars inzicht gegeven in de systematiek en jurisprudentie van planschade en nadeelcompensatie. In veel gemeenten verrichten wij contra-expertises met verrassende resultaten.

Wij zijn van mening, dat de ambtenaar die de bestuurlijke schadeclaims coördineert op grond van de procedureverordening zelf een analyse kan maken van de planschadeaanvragen. Hans Elmendorp heeft meer dan 30 jaar ervaring met planschade en zal u een overzicht geven van de geschiedenis van planschade. Dit is van belang bij uw beoordeling van aanvragen en dossiers.

Al jaren wordt er in Nederland verwezen naar het Belgisch planschaderecht zonder dat Nederlandse juristen hiervan goed op de hoogte zijn. De JVO is van oordeel dat we bijzonder veel lering kunnen trekken uit het Belgische planschaderecht. Professor Marc Boes zal ons een overzicht geven van de wetgeving en jurisprudentie in België.

Jet Vogel zal u aan de hand van een aantal thema's inzicht geven in de jurisprudentie van de Raad van State.

Rob de Boer (VNG) zal een overzicht geven van de nieuwe omgevingswetgeving die thans in de maak is en relevante bepalingen voor de beoordeling van planschade en nadeelcompensatie

In de afgelopen jaren hebben we grote waardering gekregen voor onze seminars. De tijden zijn veranderd, zowel bestuurlijk als financieel maar dat is mogelijk juist een reden om uw vakkennis te vergroten ten aanzien van de omgevingswetgeving en planschade. Gaarne zien we uw voorlopige inschrijving tegemoet.

Mr. E. Meijer, Directeur JVO, Postbus 30, 3300 AA Dordrecht. Aanmelding per e-mail: info@planschade.net

www.planschade.net